

İsmetpaşa(Arslanca) Mahallesi  
Atatürk Caddesi  
399 Ada 12-159-167 Parsel

# ÇANAKKALE BELEDİYESİ YEŞİL YEREL YÖNETİM VE KÜLTÜR MERKEZİ BİNASI



## PROJE ÖZETİ

PARSEL ALANI

10.964 m<sup>2</sup>

PROJE KAPALI ALANI

27.083 m<sup>2</sup>

YÜKLENİCİ

Derya-Mercan İnşaat Tic. Ltd. Şti.

## PROJE TANIMI

Enerji kaynaklarını güneş, rüzgar, toprak gibi doğal kaynaklardan sağlayacak, enerji israfını engelleyecek ve tüm belediye birimlerini de aynı çatı altında toplayacak olan "Yeşil" bina, kentimize de önemli bir yeşil alan kazandıracak olup bu çerçevede, mevcut hizmet binası daha geriye çekilerek, ön planda kalan alan kentlilerimizin rahatlıkla kullanabileceği Belediye Meydanı olarak düzenlenecektir. Sunulan hizmetlerin etkinlik ve verimliliğini arttıracak yeni Belediye binası; arazi potansiyelinin en yüksek düzeyde tutulması, yenilenmeyen enerji tüketiminin en aza indirilmesi, çevre sağlığı açısından tercih edilen ürünlerin kullanılması, su kullanımında tasarruf ve su kaynaklarının korunması, hava kalitesinin artırılması, binanın iç ortamında, malzeme ve kaynak seçiminde ulaşılabilirlik sağlayacak şekilde çevreye, kente duyarlı, farklı fonksiyonları aynı ortamda birleştiren kültür, yerel yönetim ve açık kamusal alanı kent meydanı ile hizmet kalitesi yüksek bir hizmet alanı olacaktır.

## PROJE BİLGİLERİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	YAPIM SÜRESİ	YER TESLİM TARİHİ	İŞ BİTİRME TARİHİ
19/12/2014	13/02/2015	1095 Gün(3 yıl)	18/02/2015	17/02/2018 <b>Rev:10.07.2018</b>

## MALİYET

YAKLAŞIK MALİYET	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞ ARTIŞI	KESİN PROJE MALİYETİ	SÜRE UZATIMI
50.729.574,51 TL	47.017.000 TL	-	-	<b>144 gün</b>