

TUTANAKTIR

Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarihli oturumunda onaylanan ve aşağıda listesi bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askı panosunda, değişikliğe konu alanda ve www.canakkale.bel.tr internet adresinde 13.12.2023 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

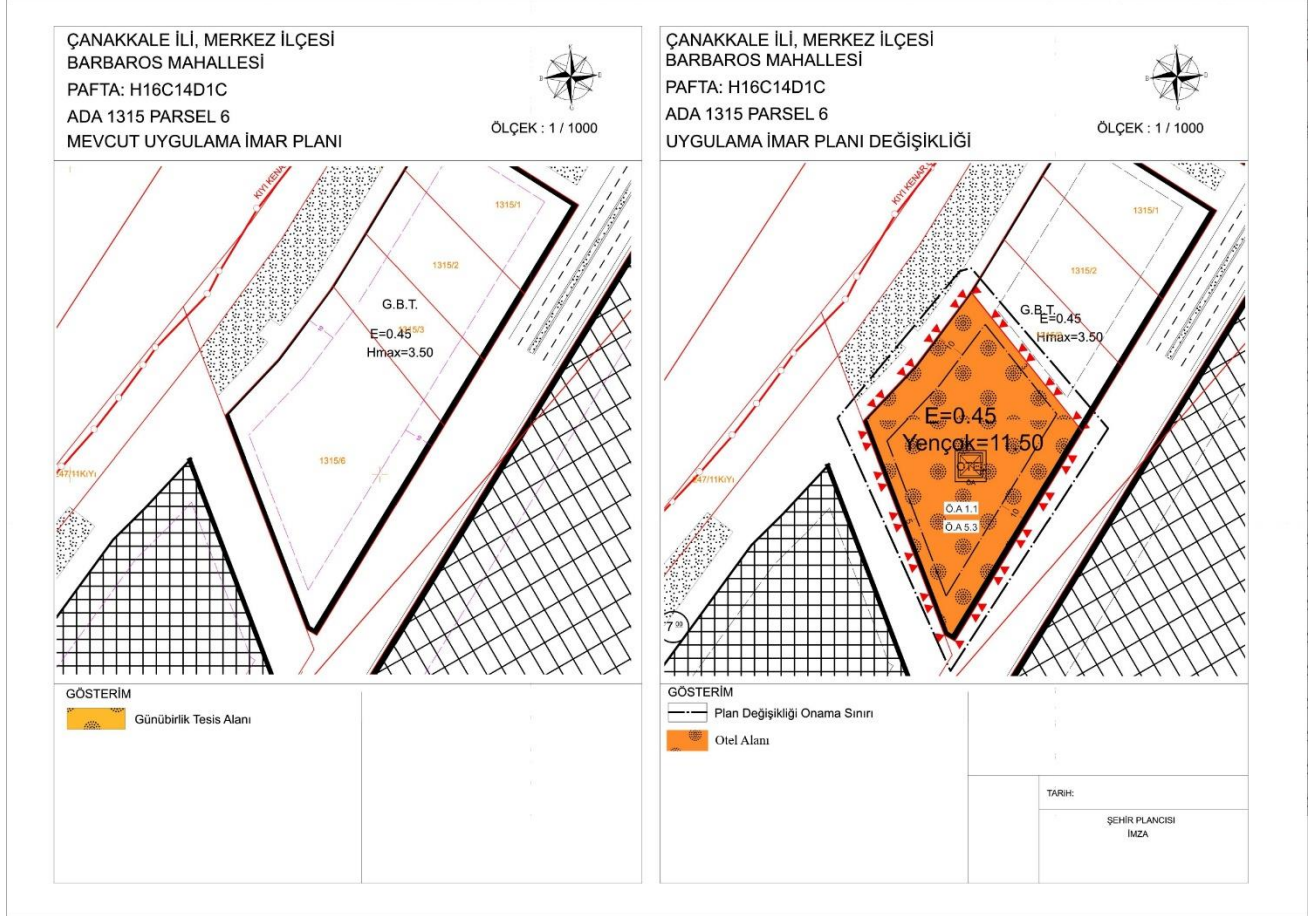
1. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/118 sayılı kararı ile kabul edilen, Barbaros Mahallesi, H16C-14D-1C pafta, 1315 ada 6 parselde, UİP-171038328 PİN numaralı uygulama imar planı değişiklik teklifi.
2. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/119 sayılı kararı ile kabul edilen, Güzelyalı Köyü, H16C-22B-2B pafta, 156 ada 11 parselde, NİP-171038355/UİP-171038352 PİN numaralı nazım ve uygulama imar planı değişiklik teklifi.
3. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/120 sayılı kararı ile kabul edilen, UİP-171038293 PİN numaralı Çanakkale Şehir İçi ve Mücavir Alanlar Plan Notlarına ilave yapılması teklifi.

Esra ERSAK
Sistem Yöneticisi

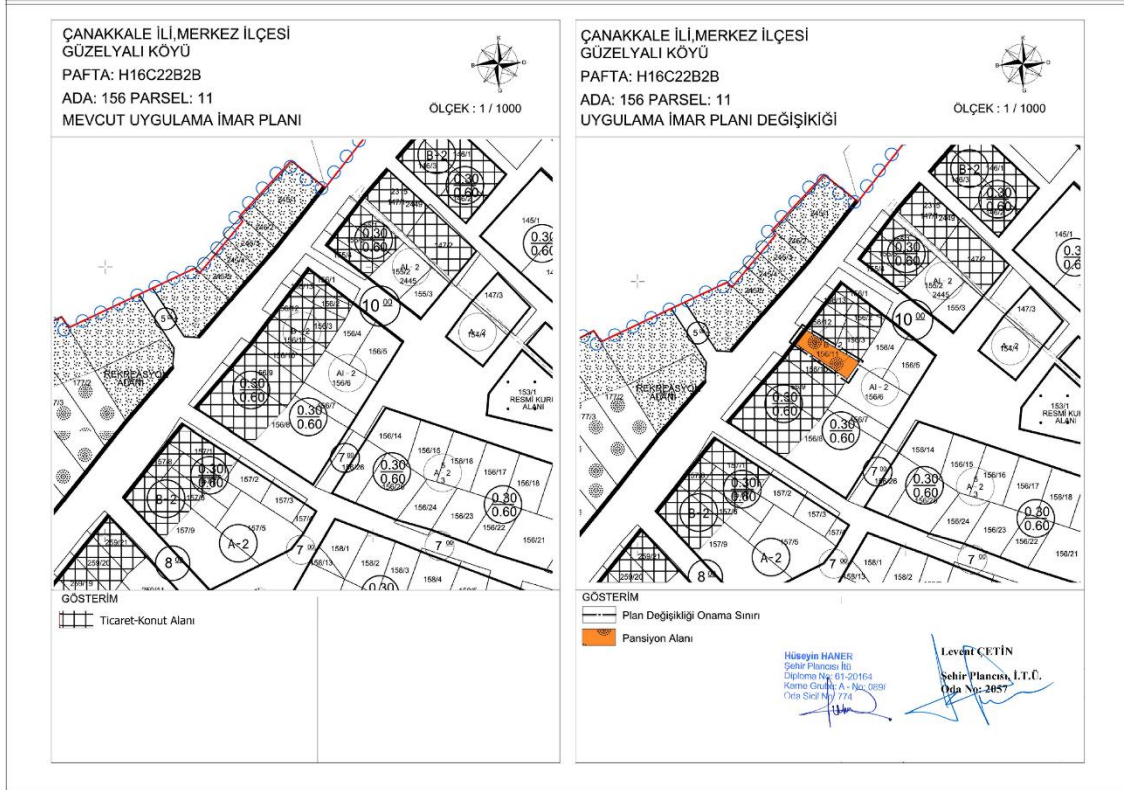
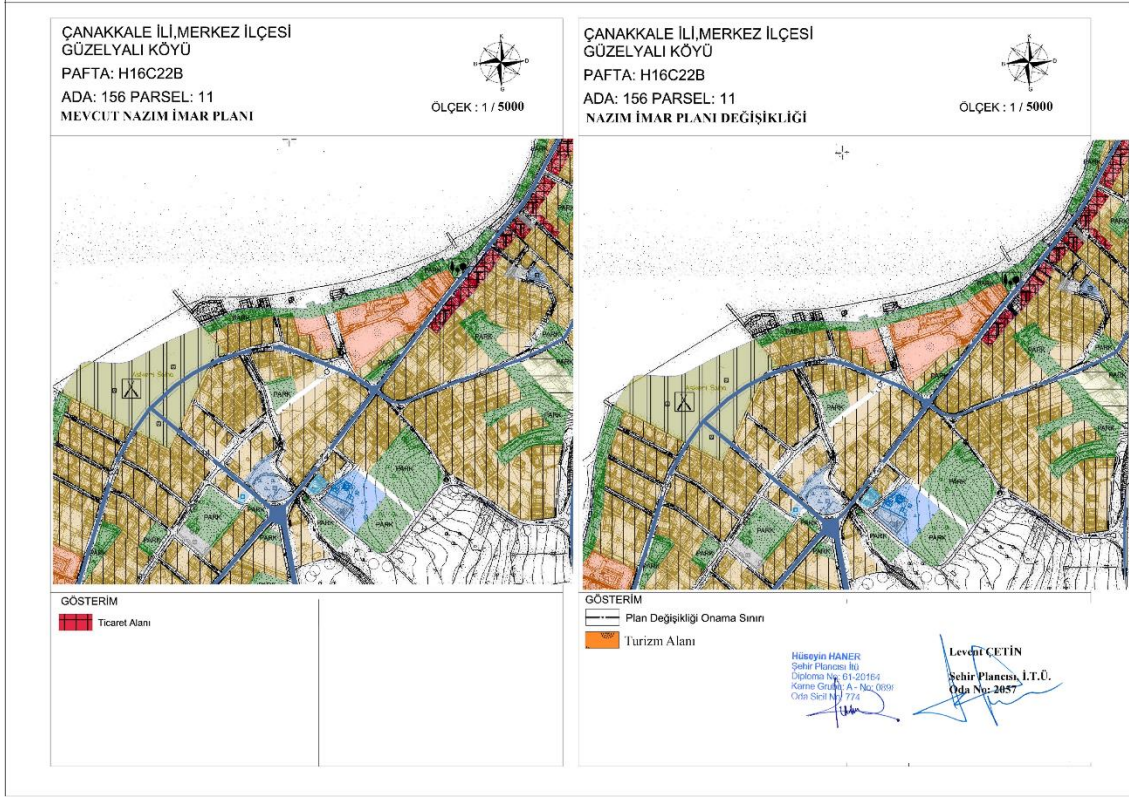
Gizem BORAN
Şehir Plancısı

M. Kemal ALBAYRAK
İmar ve Şehircilik Müdürü

1. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/118 sayılı kararı ile kabul edilen, Barbaros Mahallesi, H16C-14D-1C pafta, 1315 ada 6 parselde, UİP-171038328 PİN numaralı uygulama imar planı değişikliği teklifi.



2. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/119 sayılı kararı ile kabul edilen, Güzelyalı Köyü, H16C-22B-2B pafta, 156 ada 11 parselde, NİP-171038355/ÜİP-171038352 PİN numaralı nazım ve uygulama imar planı değişikliği teklifi.



3. Çanakkale Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 2023/120 sayılı kararı ile kabul edilen, UİP-171038293 PİN numaralı Çanakkale Şehir İçi ve Mücavir Alanlar Plan Notlarına ilave yapılması teklifi.

PLAN NOTU İLAVESİ TEKLİFİ:

ÇANAKKALE ŞEHİR İÇİ VE MÜCAVİR ALANLAR İMAR PLANI PLAN NOTLARI
ÇATILAR' BAŞLIKLIL 12. MADDEYE İLAVE OLARAK;

12.16. UYGULAMA İMAR PLANINDA 2 KAT, TEK BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ OLUP;
ORTAK ALAN TERAS NİTELİĞİNİ TAŞIMAYAN TERAS ÇATILARDA, MERDİVEN
SAHANLIĞI DIŞINDA HERHANGİ BİR KULLANIMA KONU OLMAMAK VE MERDİVEN
SAHANLIĞININ MERDİVEN KOLU GENİŞLİĞİNİ AŞMAMAK KOŞULUNU SAĞLAYAN
MerdİVEN EVLERİ SAÇAK KOTUNDAN EN FAZLA 2.60 M YÜKSEKLİKTE
YAPILABİLİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI (PLAN NOTU İLAVESİ)

PLAN NOTUNUN EKLENMESİ TEKLİF EDİLMEKTEDİR.