

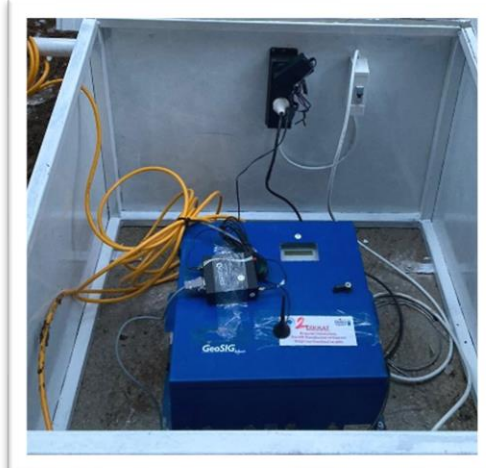
**21.02.2023 TARİH
2023/22 SAYILI
OLAĞAN ÜSTÜ
BELEDİYE MECLİS
KARARI İLE İLGİLİ
OLARAK;**

İDAREMİZCE
YAPILAN
İŞLEMLER

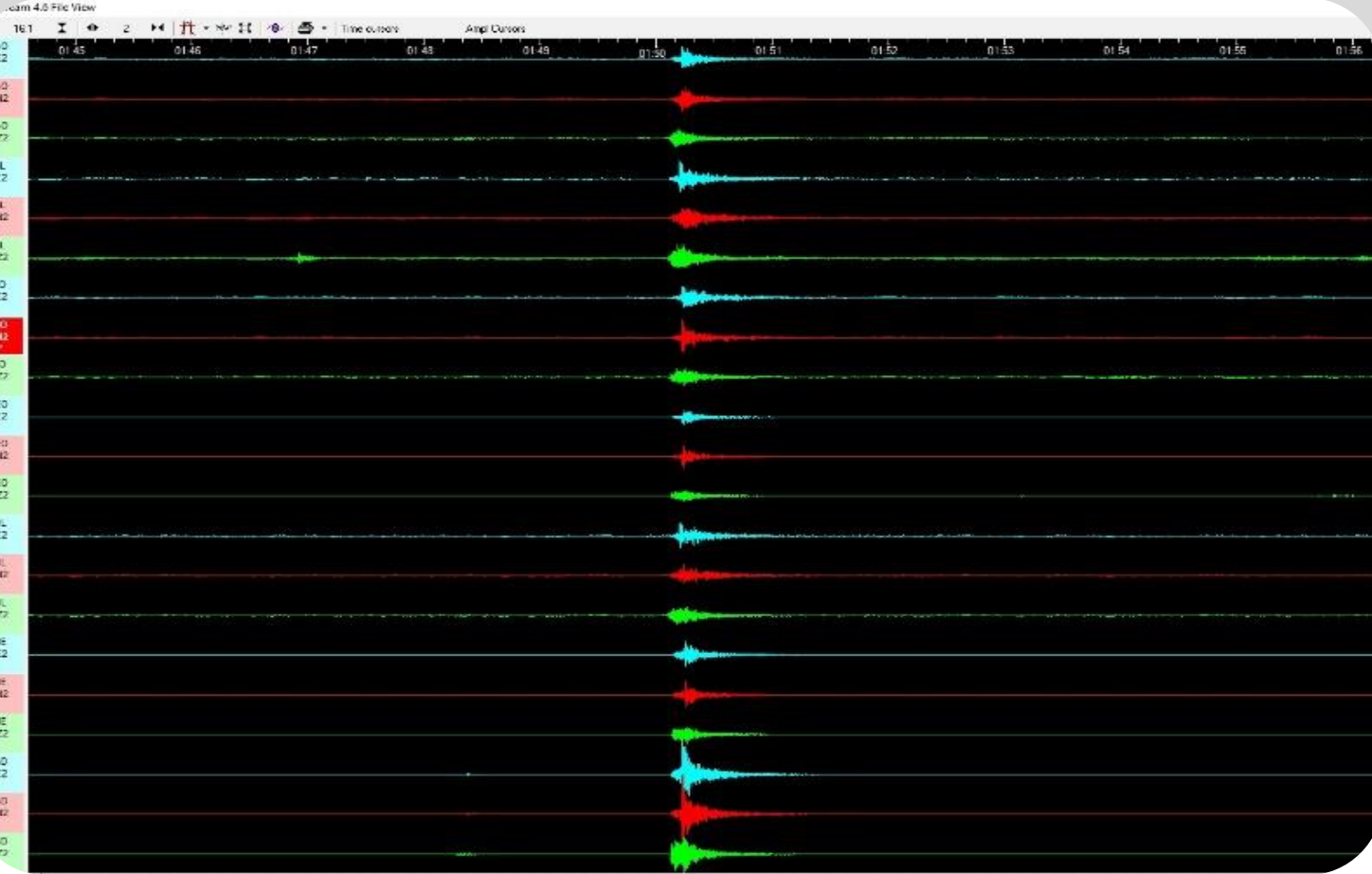
1) Kent içerisindeki mevcut ölçüm cihazlarını barındıran deprem istasyonlarının işler durumda kalması için her türlü önlem alınacaktır.

Mevcut istasyonlara ilave yapılarak deprem erken uyarı sisteminin kurulması için gerekli çalışmalar yapılacaktır.

- ✓ Kent içinde ve yakın çevresinde bulunan deprem istasyonu sayısı 6'dan 11'e çıkarılmış; tamamına eş zamanlı veri aktarımı ve takibi için gerekli modem tertibatı ilave edilerek çevrimiçi iletişim imkanı sağlanmıştır.



- ✓ Kaydedilen depremler ile ilgili deęerlendirmeler ve analizler akademisyenler ile s¼rekli olarak yapılmakta ve takip edilmektedir.



**BOĞAZIÇI ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ İLE
ÇANAKKALE BELEDİYESİ ARASINDA
ÇANAKKALE KUVVETLİ YER HAREKETİ KAYITÇI AĞININ İŞLETİLMESİ VE
TEST AMAÇLI DEPREM SİNYALİNİN ÜRETİLMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMALARLA DAİR İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

1. DAYANAK

6306 Sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun” un 8. Maddesinin 2 numaralı alt bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. Maddesi kapsamında Belediyenin diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ortak hizmet projesi gerçekleştirebileceği hükmü ile Çanakkale Belediye Meclisi’nin 21/02/2023 tarih ve 2023/22 sayılı kararının 1. Maddesine istinaden düzenlenmiştir.

2. TARAFLAR

İşbu protokol bir tarafta;

BOĞAZIÇI ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ

Boğaziçi Üniversitesi, 34342 Bebek-İstanbul adresinde yerleşik olup, bu protokol içinde Üniversite olarak anılacaktır. Üniversitenin protokol kapsamındaki yükümlülükleri **Doç. Dr. Gülüm TANIRCAN** - B.Ü. Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü, Deprem Mühendisliği Anabilim Dalı - tarafından yürütülecektir.

İle diğer tarafta;

ÇANAKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İsmetpaşa mahallesi, Atatürk caddesi, no.39, 17100 Çanakkale adresinde yerleşik olup, bu protokol içinde Belediye olarak anılacaktır.

arasında 15/09/2023 tarihinde tanzim edilmiş ve imzalanmıştır.

✓ Bu sisteme ilave olarak kurulması planlanan deprem erken uyarı sistemi için Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasathanesi Deprem Mühendisliği ile 15.09.2023 tarihinde imzalanan protokol kapsamında deprem alarm sisteminin Belediye Binasına kurulması çalışmaları başlatılmıştır.

İşbu Protokol Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre yorumlanacaktır. Uyuşmazlık halinde Çanakkale Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

7 (yedi) sayfa ve 13 (onüç) ana maddeden oluşan işbu protokol, iki nüsha olarak hazırlanmış ve taraflarca okunarak imzalanmıştır.

**BOĞAZIÇI ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜ**

Prof. Dr. Gürkan Selçuk KUMBAROĞLU
Rektör Yardımcısı

ÇANAKKALE BELEDİYESİ

Üğür GÖKHAN
Belediye Başkanı

- ✓ İdaremiz bünyesine alınmış olan 4 adet sismik hız ölçer (sismometre) ile sınırlarımız içerisinde geçmiş yıllarda üretilmiş olan zemin haritalarının (zemin büyütmesi, zemin frekans vb.) daha ayrıntılı olarak yeniden üretilmesi ve güncellenmesine de başlanmış bulunmaktadır.



- ✓ Deprem yönetmeliğine uygun olarak zemin sınıfının tespiti amacıyla kullanılan sismik kayıtçı cihazı temin edilmiştir. Cihaz idaremizce binalarda risk analizi yapılması aşamasında onaylı zemin etüdü bulunmayanlar için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının sistemine girmek üzere veri toplama aşamasında kullanılmaktadır.



2. İdaremiz Bünyesinde Yapılacaklar

- ✓ Yapı test laboratuvarı kurulması için gerekli işlemler yapılacaktır.
- ✓ Mevcut yapıların analizi ve yeni imalatların kontrolü için gerekli donanım ve lisanslı personel bulundurulacak hizmet verilmesi sağlanacaktır.
- ✓ Tahribath ve tahribatsız yöntemler kullanılacak şekilde kurulacak laboratuvarıda idarece resen işlemler yapılacak, gerektiğinde vatandaş başvurularına cevap verilecektir.
- ✓ İlgili kanun gereği gerek resen yapılan işlemlerin mülk sahiplerine rücu edilmesi, gerekse vatandaş başvurularında analizlerin ücretlendirilmesi için gelir tarifesinde gerekli düzenleme yapılacaktır.
- ✓ Laboratuvar kurulumu ile ilgili harcamalar acil kodu kullanılarak yapılır, ilgili kurumlardan alınacak lisans ve benzeri izinler için başvurular acilen yapılır.



- **Mümkün olan en hızlı temin yöntemi kullanılarak yapı malzeme laboratuvarı kurulumuna yönelik makine ve teçhizatlar alınmış, yeşil yerel yönetim hizmet binamızın 2. Bodrum katında bulunan çalışma alanına kurulumları tamamlanmıştır.**
- **Tahribatlı ve tahribatsız yöntemler ile analiz yapma kapasitesine sahip laboratuvar makinelerinin kalibrasyon işlemleri tamamlanmış, mayıs ayı olağan meclis toplantısında ücret tarifesi düzenlenmiş, personel alım işlemleri tamamlanarak 2 inşaat mühendisi ve 3 inşaat teknikeri kadrosuyla 21 temmuz itibarıyla hizmet vermeye başlamıştır.**
- **Bugüne kadar toplam 65 bina için performans analiz raporu hazırlanmış olup, ortak çalışma yapılabilmesi için İnşaat Mühendisleri Odası Çanakkale Şubesi ve 18 Mart Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü ile görüşmeler sürmektedir.**



3. İdare bünyesinde afet sonrası için Acil durum ekiplerinin eğitimi ve bu ekiplerin müdahale için hazır bulundurulması, deprem sırasında ve sonrasında yapılacak iletişim, kurtarma ve yardım çalışmalarına yönelik hazırlıkların yapılmasının koordine edilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde alt birim kurulacaktır.

Alt birimin çalışma usul ve esasları ayrıca belirlenecektir. Mevcut bina kontrolü ile imalat kontrolü gibi afet öncesi çalışmalar ile afet sonrası yapılacak işleri eş zamanlı yürütecek Birim içerisinde yeterli sayıda jeoloji, jeofizik, geoteknik ve inşaat mühendisi ile inşaat teknikeri, sivil savunma uzmanı, eğitmen vb. istihdam edilecektir.

- ✓ Mevzuatta yapılan değişiklik sonucunda yasal olarak zorunlu hale geldiğinden İdaremiz içerisinde afet işleri müdürlüğü kurulması Mayıs ayı meclisinde karar altına alınmıştır.
- ✓ Bütçesi onaylanarak gerekli personel atamaları yapılmış, koordinasyon altında çalışması gereken cenaze işleri, sağlık işleri ve afet işleri birimleri aynı noktada hizmet verecek şekilde hizmet binamızın -1. katında mekan düzenlemesi yapılarak hizmete alınmıştır.



AFET EĞİTİMİ

- ✓ İdareimiz bünyesinde 1. seviye arama kurtarma ekibi kurulması için AFAD İl Müdürlüğü ile görüşülerek eğitim çalışmalarının takvime alınması sağlanmış, ekipman ihtiyacı karşılanmak üzere bütçe teklifi hazırlanmıştır.
- ✓ İdareimiz bünyesinde Mahalle Afet Gönüllüleri Acil Müdahale Derneği işbirliği ile yapılan çalışmada 500 mahalle gönüllüsüne Afet eğitimleri düzenlenmiş, eğitimleri başarıyla tamamlayan 50 gönüllünün 9-10 Eylül tarihlerinde belediye binamızda uygulamalı eğitimleri gerçekleştirilmiştir.
- ✓ Mahalle Afet gönüllüsü olmak isteyen diğer vatandaşlarımız için başvuru süreçleri devam etmekte, konuyla alakalı idareimizce yeni eğitimler planlanmaktadır.



AFET EĞİTİMİ



4. Kent içerisinde afet öncesi ve sonrasında 112 Acil, AFAD, İtfaiye gibi ekiplerin ve kamu yararına çalışan dernek statüsünde STK'ların (AKUT – MAG vb.) kullanacağı acil müdahale alanları belirlenerek imar planları üzerinde işlenmesi sağlanacaktır. Bu alanlarda afet sırasında arama kurtarma faaliyetlerinde kullanılacak ekipman depoları ve afet sonrası acil ihtiyaç olabilecek çadır, battaniye gibi ihtiyaçların depolanacağı yapıların tesisi sağlanacaktır. Bu amaçla Hüseyin Akif Terzioğlu Şefkat Yuvası Vakfı mülkiyetinde ve park alanı olarak planlı Barbaros Mahallesi sınırlarında 1398 ada 60 parsel hakkında girişimlere acilen başlanacaktır.

- ✓ İl Sağlık Müdürlüğü ile birlikte afet sonrası müdahale, sağlık ve yardım malzemesi depo ve dağıtım amaçlı kullanılacak, Esenler Mahallesi sınırları içerisinde bir alan ile ilgili çalışma devam etmektedir.
- ✓ Bunun yanında Barbaros mahallesinde Halet Çambel sağlıklı yaşam parkına cepheli alanda yapılması planlanan afet yönetim merkezine yönelik mülk sahibi Hüseyin Akif Terzioğlu Şefkat Yuvası ile ortak çalışma başlatılmıştır.

Sağlık Bakanlığı ve AFAD'ın koordinasyonunda dzenlenen Med EU MODEX Tatbikat alanında, iğme suyu, atık su, ve kanalizasyon alt yapı ęalıřmaları, çocuklar için oyun uniteleri, p konteynerleri, itfaiye aracı, cenaze aracı, arazz ve otobüsler ile destek verilmiştir.



5. Yeni yapı imalatları ile ilgili kontroller

a. Ruhsat eki projelerin denetimi aşamasında; projelerin kendi aralarında uyumu hususunda idarenin kendi denetimine ilave olarak denetimlerin yapılabilmesinin yöntemleri araştırılacaktır.

İnşa edilecek yapıların güvenliğinin artırılması amacıyla, alınabilecek önlemler ve ilave tedbirler ile alakalı olarak bir çalışma başlatılmış, İnşaat Mühendisleri Odası, Mimarlar Odası, Üniversitemizin ilgili bölümlerinde görevli akademisyenler, yapı denetim şirketleri ve sektörde çalışan deneyimli inşaat mühendisleri ile görüşmeler yapılmış, mevcut deprem yönetmeliğine ek öneriler hazırlanmaktadır.



b. İdare tarafından onaylanan yapı ruhsatı dosyası eki zemin iyileştirme projelerinin imalatı sonrası yapılan kontroller idareye sunulduktan sonra onaylanmadan inşaatı devam edilemez.

İdare temel vizesi aşamasında; zemin iyileştirme imalatı kontrolünü yapmadan inşaatın devam etmesine izin vermez.



- ✓ **Temel vizesi aşamasından önce zemin iyileştirme kontrolü idaremiz teknik elemanlarınca yapılmaktadır.**
- ✓ **Kontroller inşaat mühendisi ve zemin mühendislerince ortak çalışmayla, hem imalat hem test aşamalarını kapsayacak şekilde planlanmaktadır.**
- ✓ **Ruhsatlı iyileştirme projesine uygunluğu onaylanmayan yapıların inşaatının devamına izin verilmemektedir.**

İstanbul Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü
Öğretim Üyelerinin yer aldığı proje kapsamında mevcut
binaların zeminlerinin iyileştirilmesi ile ilgili saha
deneyleri Çanakkale Merkez’de yapılmaktadır.



- ✓ İdaremiz tarafından araştırmalara destek verilmekte ve deneyler takip edilmektedir.

**c. İdare beton döküm işlemi sırasında mevzuatta tarif edilen örnek alma işlemine ilave olarak, kalıp içerisinden numune almaya yetkilidir.
Alınan numunenin proje gereklerini sağlamaması durumunda inşaat durdurulur.**

- ✓ Yapı denetim şirketleri bu konuda bilgilendirilmiş olup, yapı laboratuvarının çalışma takvimine göre kalıp içinden numune alma işlemi başlayacaktır.

d. İşyeri açılış ruhsatı ile ilgili başvurularda, ilgili bağımsız bölüm içerisinde inşaat ruhsatına uygunluk kontrolü yapılır.

Uygunluk kontrolünde projesine aykırı durum tespit edilmesi halinde imar kanununun 32. ve 42. Maddelerine göre işlem tesis edilerek bu meclis kararının 7. Maddesinde belirtilen hususlara uyulması istenir.

- ✓ İşyeri açılışı ve işyeri devri aşamasında Zabıta Müdürlüğümüzce yapılan rutin denetime ek olarak statik projeye uygunluk kontrolü görevi yerine getirilmekte olup, işyeri ruhsatı verilmesi aşamasında denetimler devam etmektedir.
- ✓ Şu ana kadar yaklaşık olarak 360 işyerinde statik projeye uygunluk denetimi yapılmıştır.

e. Zemin katında işyeri bulunan bütün binalar hakkında 31.12.2023 tarihine kadar işyerleri içerisinde statik projesine uygunluk kontrolü yapılır. Projesine aykırı uygulamalar yapmış olanlar hakkında imar kanununun 32. Ve 42. Maddelerine göre işlem tesis edilerek bu meclis kararının 7. Maddesinde belirtilen hususlara uyulması istenir.

- ✓ Ayrıca zemin katta hizmet veren ve büyük alan kullanımı gerektiren market ve benzeri işyerlerine yönelik olarak, herhangi bir başvuru beklenmeksizin iş yükünün müsaade ettiği zamanlarda statik projeye uygunluk denetimleri yapılmaktadır.

6. Mevcut yapı stoğu ile ilgili alınacak önlemler:

29/06/2001 tarihinden önce ruhsatlandırılmış bulunan veya ruhsat tarihine bakılmaksızın 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesinden faydalanmış olan yapılardan;

Ekli listede belirtildiği üzere, kentin ana ulaşım akslarının kesişim noktalarında bulunan kavşaklardan cephe alan ve deprem anında yıkılması durumunda ulaşımı olumsuz etkilemesi muhtemel binaların mülk sahipleri idarenin tebliği sonrasında 31.12.2023 tarihine kadar bina deprem riski analiz raporunu idareye sunarlar.

Gereğinin yerine getirilmemesi durumunda idarece risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır, analiz masrafları mülk sahiplerinden tahsil edilir.

Önemli ulaşım akslarının kavşak noktalarında bulunan ve yapı denetim hizmeti almamış binalar tespit edilmiş, tapu kayıtları ve adres bilgileri temin edilmiş, ilgili meclis kararına istinaden tebligat işlemleri başlamıştır.

Afet İşleri Müdürlüğü Ücretsiz Yapısal Risk Analizi



Değerli Kentlîmiz,

Eviniz/iş yerinizin bulunduğu bina Çanakkale Belediye Meclis Kararı ile öncelikli olarak risk analizi yapılması talep edilen kavşak bölgesindedir. Meclis kararına istinaden binanız için "**Risk Analiz Raporu**" hazırlanarak İdaremize sunulması gerekmektedir.

Bu kapsamda teknik ekibimiz yakın tarihte bölgenizde **ücretsiz** olarak tahribatsız ön inceleme çalışmalarını gerçekleştirecek ve incelemeden 1 gün önce tarafınıza bilgi verilecektir. Binanızda daha sağlıklı ve hızlı çalışma sağlayabilmemiz adına, tarafınıza belirtilen tarihte binanızda bulunmanızı ve çalışma arkadaşlarımıza destek olmanızı rica ederiz.

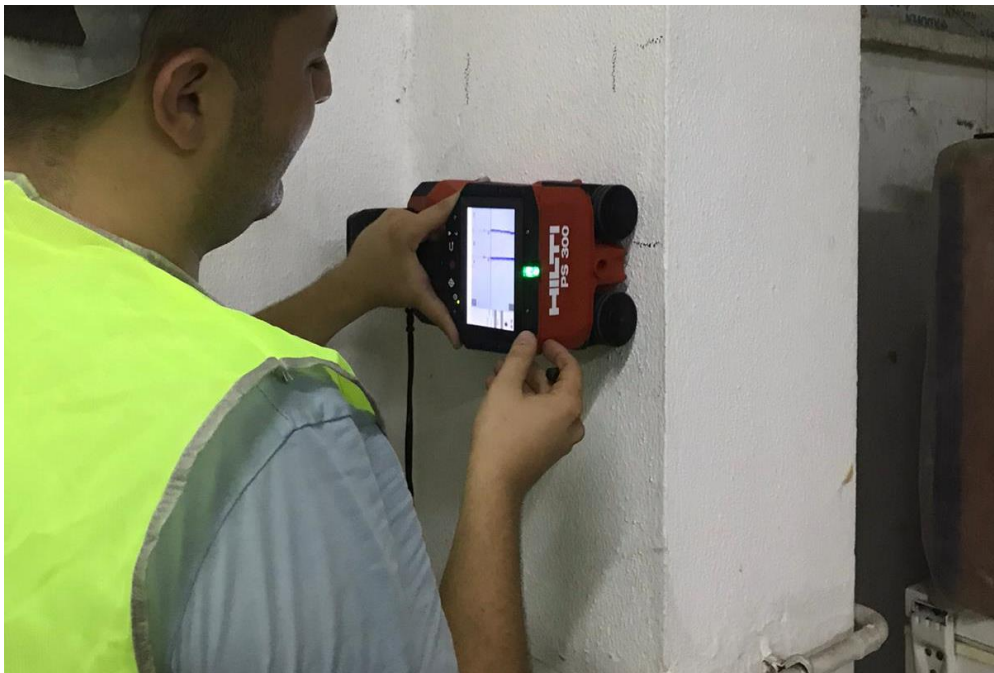
Detaylı bilgi ve randevu alımı için Çanakkale Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü'ne başvurabilir, **444 1717 / Dahili 5040 - 5042**'yi arayarak bilgi alabilirsiniz.

Çanakkale Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü



b. Kent içerisinde mevcut hastane, sağlık ocağı ve sağlık tesisi ve özel eğitim kurumu olarak hizmet veren birimlerin mülk sahipleri idarenin tebliğini takip eden 45 takvim günü içerisinde bina deprem riski analiz raporunu idareye sunarlar. Gereğinin yerine getirilmemesi durumunda idarece risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır, analiz masrafları mülk sahiplerinden tahsil edilir.

İl sağlık müdürlüğü ile görüşme yapılarak tüm sağlık tesislerinin risk analizlerinin idaremizce yapılması yönünde çalışma başlatılmış, laboratuvarın hizmete girmesi sonrasında şehir içinde ve Kepez sınırlarında toplam 22 adet binanın risk analiz raporu hazırlanmıştır.



c. Mevcutta yurt, pansiyon ve otel olarak kullanılanlar ile tüm katları ticari veya ofis hizmetlerine ayrılmış binalar hakkında mülk sahipleri idarenin tebliğini takip eden 60 takvim günü içerisinde bina deprem riski analiz raporunu idareye sunarlar. Gereğinin yerine getirilmemesi durumunda idarece risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır, analiz masrafları mülk sahiplerinden tahsil edilir.

Olağanüstü meclis kararına uygun olarak: kentimizde bulunan ve yapı denetim hizmeti almamış olan otel, pansiyon ve yurtlar tespit edilmiş, toplam 47 konaklama tesisine risk raporunu ibraz etmelerine yönelik tebligatlar yapılmıştır. Tüm katları işyeri ve ofis olarak kullanılan binaların tespiti yapılmış, yapı denetim hizmeti almamış olanlar belirlenmiş ve tebligatlar yapılmıştır.



d. Olası afet durumunda kolluk kuvveti ve güvenlik ihtiyacı karşısında olumsuz durumlara karşılaşılması amacıyla mevcut polis lojmanları, askeri lojmanlar ve askeri birliklerde yatakhane olarak kullanılan birimler ile kent halkına hizmet veren diğer tüm kamu hizmet binaları hakkında analiz raporu hazırlanmasının kamu güvenliği için hayati önemde olduğu binaların tahsisli olduğu kamu kurumuna ve mülki amirliğe yazı ile bildirilir.

Kent içerisinde hizmet veren tüm resmi kurumlara, hizmet binaları ile lojman olarak kullandıkları binaların risk analizlerini yaptırmalarının hayati önemde olduğunu dair bilgilendirme yazıları yazılmış mülki amirliğe bilgi verilmiştir.

e. Binalarda baz istasyonu mevcut ise; mevzuatta karşılığı ne olursa olsun bina hakkında mülk sahipleri idarenin tebliğini takip eden 60 takvim günü içerisinde bina deprem riski analiz raporunu idareye sunarlar. Gereğinin yerine getirilmemesi durumunda idarece risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır, analiz masrafları mülk sahiplerinden tahsil edilir. Deprem anında ve sonrasında yaşanması muhtemel iletişim kesintileri önlemek amacıyla: açık alanlarda kule tipi baz istasyonları teşvik edilecektir, zorunlu hallerde baz istasyonlarına ancak 29/06/2001 tarihinden sonra ruhsatlandırılmış binalarda izin verilir.

- ✓ Baz istasyonu bulunan binaların tespiti ile ilgili iletişim şirketlerinden bilgi istenmiş ancak bu konuda herhangi bir bilgilendirme idaremize ulaşmamıştır.
- ✓ Bunun yanında ilgili yatırımcı şirketlerle görüşülerek kule tipi baz istasyonu kurulabilecek noktalar Emlak Müdürlüğümüz ile ortak çalışma ile belirlenmiş, imar plan tadilatı hazırlanması ve meclis onayına sunulması ile ilgili çalışma devam etmektedir.

f. 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesinden faydalanmış yapılar hakkında mülk sahipleri idarenin tebliğini sonrasında 31.12.2023 tarihine kadar bina deprem riski analiz raporunu idareye sunarlar. Gereğinin yerine getirilmemesi durumunda idarece risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır, analiz masrafları mülk sahiplerinden tahsil edilir.

İmar barışından faydalanmış binaların listesi çevre ve şehircilik müdürlüğünden temin edilmiş, bu binaların risk analizi yapılmasının istenmesi konusunda hazırlıklara başlanmış 3600 adet belge üzerinde çalışma devam etmektedir.

7. Ruhsat eki projesine aykırı şekilde imalat yapılmış ve 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesinden faydalanmamış ya da geçici maddenin yürürlükten kalktığı tarihten sonra aykırı imalatı tespit edilmiş yapılardan, ruhsat ve eki projesine uygun imalat yapılacağına dair dilekçenin ekinde deprem risk raporunun sunulması zorunludur. Aksi durumda 3194 sayılı imar kanununun 42. Maddesine istinaden encümente verilecek yıkım kararının idare tarafından uygulanmasından önce risk raporu hazırlanır veya hazırlattırılır.

Kaçak yapılar ile ilgili olarak düzeltme dilekçesine ek olarak risk analizi raporu istenmektedir.

2023 yılı Afet Durumları ve Müdahaleler

- ✓ 6 Şubat 2023 tarihli Kahramanmaraş'ta meydana gelen ve çevre illeri de etkileyen yıkıcı deprem felaketinin ardından, Türkiye Afet Müdahale Planı (TAMP) kapsamında, idaremiz bünyesinde görev yapan 5 İnşaat Mühendisimiz ve 1 Mimarımız deprem bölgesine giderek hasar tespit çalışmalarına katılmışlardır.
- ✓ 22 Ağustos 2023 tarihli Mareşal Fevzi Çakmak köyü, Damyeri mevkiinde başlayan orman yangınında belediyemiz tarafından kurtarma ve yangın söndürme çalışmaları aralıksız sürdürülmüştür. Yaklaşık **2.650** hektar ormanlık alan, **1.430** tarım alanı olmak üzere toplam **4.080** hektar alan etkilenmiştir.



8. Çanakkale İl Afet Risk Azaltma Planı içerisinde mevcut amaç ve hedeflere uygun olarak planlanmış eylemler içerisinde bulunan ve idaremizin sorumluluğunda olan:

a. Afet riski en yüksek olan alanlara öncelik verilerek kentsel dönüşüm çalışmalarının yapılması eylemi (A1H1E2) kapsamında: Sosyal Konutlar mevkiinde Çevre Şehircilik Bakanlığının talebine istinaden risk raporu hazırlanan 13 adet bina hakkında gerekli işlemler idarece yapılacaktır. Kalan 73 blok hakkında idarece belirlenecek ve 31.12.2023 tarihini geçmeyecek takvim dahilinde risk raporu istenecektir.

Takvime uygun olarak çalışmalar devam etmektedir.

b. Celal Atik Sokağa cepheli 533 ada içerisinde kalan, meclis kararına istinaden risk tespiti yapılan 4 adet binaya ilave olarak kalan binalar hakkında idarece belirlenecek ve 31.12.2023 tarihini geçmeyecek takvim dahilinde risk raporu istenecektir.

Takvime uygun olarak çalışmalar devam etmektedir.

c. Ana ulaşım aksı olarak belirlenmiş olan Atatürk Caddesi, Demircioğlu Caddesi, İnönü Caddesi, Kayserili Ahmet Paşa caddesine cepheli 5 ve üzeri katlı yapılardan idarece belirlenecek ve 31.12.2023 tarihini geçmeyecek takvim dahilinde risk raporu istenecektir.

Takvime uygun olarak çalışmalar devam etmektedir.

d. Kentsel dönüşüm strateji belgemizde yüksek riskli alan olarak belirtilen Barbaros Mahallesi 100. Yıl caddesi ve çevresinde ekli kroki ile sınırlı alanda yer alan 5 ve üzeri katlı yapılardan idarece belirlenecek ve 31.12.2024 tarihini geçmeyecek takvim dahilinde risk raporu istenecektir.

Takvime uygun olarak çalışmalar devam etmektedir.

9. Çanakkale İl Afet Risk Azaltma Planı içerisinde mevcut amaç ve hedeflere uygun olarak planlanmış eylemler içerisinde bulunan ve idaremizin sorumluluğunda olan;

İmar barışı mevzuatından faydalanan yapıların envanter üzerinden risk sınıflandırılmasının yapılması eylemi (A1H1E1) kapsamında: 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesinden faydalanmış 5 kat ve üzeri yapılardan idarece belirlenecek ve 2025 yılı sonunu geçmeyecek takvim dahilinde risk raporu istenecektir.

İmar barışından faydalanmış binaların listesi çevre ve şehircilik müdürlüğünden temin edilmiş, bu binaların risk analizi yapılmasının istenmesi konusunda hazırlıklara başlanmış 3600 adet belge üzerinde çalışma devam etmektedir.

10. İdare 45 gün içerisinde envanter tarama ile saha çalışmalarını tamamlar ve gerekli tebligatları mülk sahiplerine yapar.

Süre içerisinde saha çalışmaları tamamlanmış olup tebligatlar devam etmektedir.