

T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.10.2024
Karar No : 113

Karar Özeti:

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/09/2024 tarih ve 123639 sayılı Barbaros Mahallesi 617 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmaz hakkında;

KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Barbaros Mahallesi, 617 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı yapı, 25.06.2002 tarihli Belediye Encümen Kararıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince ihale ile Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığına kiralanmıştır. Günümüze kadar olan süreç içerisinde tek katlı yapı yenilenerek yerine, zemin kat ve 1. kattan oluşan 2 katlı yapı yapılmış olup, 01.12.2015 tarihinde kiracılık sözleşmesi yenilenmiştir.

Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarih ve 2024/102 sayılı meclis kararı ile Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığına daha önce verilmiş olan alt kiracılık yetkisi iptal edilmiştir. Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığı 17.09.2024 tarih ve 2024/41 sayılı yazısı ile 2 katlı yapının üst katının 3 yıllığına tahsisini talep etmektedir.

Hukuk İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve 123334 sayılı Görüş konulu yazısında 12.06.2003 tarih ve 25136 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2003/37 sayılı Başbakanlık Genelgesinin 2. maddesinin ilk paragrafına dayanarak ve aynı zamanda Danıştay 8. Dairesi'nin 2018/4312 Esas 2022/3319 Karar sayılı ve 17.05.2022 tarihli kararında "4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun İşyeri sendika temsilcileri ve sendika işyeri temsilcileri başlıklı 23. maddesinde, kamu işvereni, yönetim ve hizmetin işleyişini engellemeyecek biçimde sendika temsilcilerine çalışma saatleri içinde ve dışında görevlerini yapabilmeleri için imkanlar ölçüsünde kolaylıklar sağlayacağı kurala bağlanmış olup; anılan hüküm uyarınca 12/06/2003 tarih ve 25136 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2003/37sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanununun

Uygulanmasından Doğacak İhtilafların Çözümüne Dair Başbakanlık Genelgesinde, 4688 sayılı Kanunun 23'üncü maddesinin son fıkrası hükmü gereğince, sendika işyeri temsilcilerine yer tahsisi ve ilan panosu temininin fiziki imkanlar çerçevesinde; kamu kurum ve kuruluşlarının toplantı veya konferans salonlarının ise uygun olması halinde işyeri sendikal faaliyetleri için sendikalara tahsisi konusunda gerekli kolaylıkların sağlanacağı belirtilmiştir." şeklinde verilen karara dayanarak, 617 ada 5 parselde bulunan 2 katlı yapının zemin + 1. Katının(üst katının), ilan panosu, toplantı veya konferans salonu ve ofis olarak, talepleri ve ihtiyaç uygunluğu doğrultusunda Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığının sendika işyeri temsilcilerine sendikal faaliyetleri için kullandırılması hususunda Belediye Meclisince bir karar alınması talebi;

Meclisçe yapılan görüşmede; İlimiz, Merkez İlçesi, Barbaros Mahallesi, 617 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı yapı, 25.06.2002 tarihli Belediye Encümen Kararıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince ihale ile Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığına kiralanmıştır. Günümüze kadar olan süreç içerisinde tek katlı yapı yenilenerek yerine, zemin kat ve 1. kattan oluşan 2 katlı yapı yapılmış olup, 01.12.2015 tarihinde kiracılık sözleşmesi yenilenmiştir.

Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarih ve 2024/102 sayılı meclis kararı ile Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığına daha önce verilmiş olan alt kiracılık yetkisi iptal edilmiştir. Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığı 17.09.2024 tarih ve 2024/41 sayılı yazısı ile 2 katlı yapının üst katının 3 yıllığına tahsisini talep etmektedir.

Başkan Vekili
Fatma KAYNAŞ
I. Başkan Vekili

Katip
Deniz Hazal UYSAL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Simge KUTLU
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.10.2024
Karar No : 113

Karar Özeti:

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/09/2024 tarih ve 123639 sayılı Barbaros Mahallesi 617 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmaz hakkında;

KARAR

Hukuk İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve 123334 sayılı Görüş konulu yazısında 12.06.2003 tarih ve 25136 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2003/37 sayılı Başbakanlık Genelgesinin 2. maddesinin ilk paragrafına dayanarak ve aynı zamanda Danıştay 8. Dairesi'nin 2018/4312 Esas 2022/3319 Karar sayılı ve 17.05.2022 tarihli kararında "4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun İşyeri sendika temsilcileri ve sendika işyeri temsilcileri başlıklı 23. maddesinde, kamu işvereni, yönetim ve hizmetin işleyişini engellemeyecek biçimde sendika temsilcilerine çalışma saatleri içinde ve dışında görevlerini yapabilmeleri için imkanlar ölçüsünde kolaylıklar sağlayacağı kurala bağlanmış olup; anılan hüküm uyarınca 12/06/2003 tarih ve 25136 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2003/37 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanununun

Uygulanmasından Doğacak İhtilafların Çözümüne Dair Başbakanlık Genelgesinde, 4688 sayılı Kanunun 23'üncü maddesinin son fıkrası hükmü gereğince, sendika işyeri temsilcilerine yer tahsisi ve ilan panosu temininin fiziki imkanlar çerçevesinde; kamu kurum ve kuruluşlarının toplantı veya konferans salonlarının ise uygun olması halinde işyeri sendikal faaliyetleri için sendikalara tahsisi konusunda gerekli kolaylıkların sağlanacağı belirtilmiştir." şeklinde verilen karara dayanarak, 617 ada 5 parselde bulunan 2 katlı yapının zemin + 1. Katının(üst katının), ilan panosu, toplantı veya konferans salonu ve ofis olarak, talepleri ve ihtiyaç uygunluğu doğrultusunda Tüm Bel-Sen Çanakkale Şube Başkanlığının sendika işyeri temsilcilerine sendikal faaliyetleri için kullanılmasına yapılan açık oylamada oyçokluğu ile kabul edildi.

Yapılan oylamada ; Fatma Kaynaş, Bülent Şarlan, Öznur Benderlioğlu Doğangün, Nigar Etizer Karacık, Burcu Özgen Demir, Umut Karagöz, Deniz Hazal Uysal, Hanifi Araz , Simge Kutlu, İrfan Dehmen, Sevda Yıldız, Muhammed Güngör, Nurcan Bingöl, İbrahim Soydan, Ercüment Furuncu, Metin Değirmenci, Mustafa Alptuğ Akkoca, Emirhan Şahbaz, Pelin Turhan Erkan, Gülçin Semizoğlu, Hasan Alper Akkoca, Ergin Sezen, Özlem Karadayı, Mehmet Özkumaz, Hakan Çetin KABUL,

Koray Kayhan, Slavica Uzan ÇEKİMSER

Kerem Özer RED oyu kullanmışlardır.

Başkan Vekili
Fatma KAYNAŞ
I. Başkan Vekili

Katip
Deniz Hazal UYSAL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Simge KUTLU
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.